

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

閑静な住宅街 バス2路線 高台に立地 田園風景 緑豊かな住宅地 南庭 四方角部屋 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸
ダブルロック メゾネット 玄関ポーチ 床の間 全室南向き 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	FLAS Villa 富雄 C号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山南5丁目1-34		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 バス6分 帝塚山南一丁目 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(8畳) 洋室(10畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	112.61㎡	向き	南
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代120,000円(別途税)必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回:総賃料の50% 更新:15,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000076553

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付