## FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2 F 以上 ディン プルキー 全室南向き 角住戸 南西角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2112591

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052

間取り	1R			
敷金	無	礼金	無	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	シティパレス富雄南 401号室			
物件所在地	奈良県奈良市三碓2丁目1-9-2			
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩7分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩23分			
間取詳細	洋室(6.5畳)			
構造•規模	鉄骨 5階建 4階			
専有面積	16.33m²	向き	南西	
築年月	1996年3月1日	契約期間	1年	
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場			
設備	敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:16,500円 退去時クリーニング代:15,000円 [月次費用] 定額水道代:2,000円 ゴミ処理代:1,000円 自治会費:300円			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定			
保証会社	必須 貸主指定			
備考				

情報更新日2025年11月6日

No.0000077029



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1135971985720000246376