# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	12,000円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 内装リフォーム済 2 F以上 オートロック セキュリティ有り リビングの隣和室 畳コーナー 角住戸 東南角住戸

#### 【外観】



### 【間取り図】



敷引/ 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 シティーコート富雄 201号室 物件所在地 奈良県奈良市富雄元町1丁目14-28 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩3分 交通 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分 LDK(13.6畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 5階建 2階 専有面積 91.5m² 向き 築年月 2002年4月 契約期間 1年 損害保険 有 10.000円 12ヶ月 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 15400円/月~ 駐輪場 バイク置き場 エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチ 設備 ン カウンターキッチン [一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート:880円 [備考] 退去時クリーニング代49,500円必要 その他費用 ペット不可 二人可 法人可 子供可 入居諸条件 保証会社 必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.3% 備考 情報更新日2025年11月7日

4LDK

礼金

無

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

No.0000077258

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5 TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合