

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南庭 内装リフォーム済 2F以上
24時間緊急通報システム 角住戸 南面2室 2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティアコート帝塚山 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市帝塚山1丁目1-10		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(9畳) 洋室(8畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.4㎡	向き	南
築年月	2004年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代：49,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：18,000円 月々：総賃料の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000077632

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112591

物件管理コード：1135971985720000246959

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。