

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルナール富雄式番館 401号室		
物件所在地	奈良県奈良市三松2丁目12-2		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩15分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩34分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	73.81㎡	向き	南東
築年月	1994年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 29,700円 [月次費用] リロサボ: 1,500円 [備考] 6ヶ月未満、賃料0.5ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月31日

No.0000077679

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付