

# FOR RENT

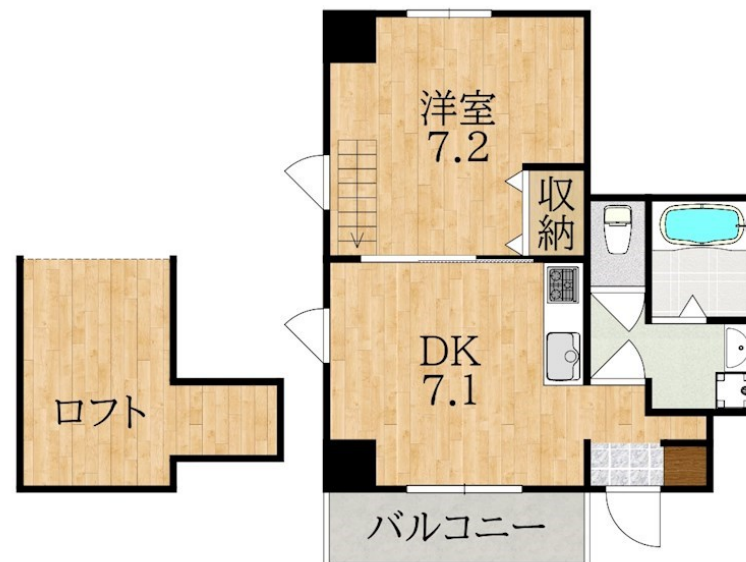
賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 山が見える, デザイナーズ, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	10万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トミオコート 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町 1 丁目 2 4 - 2 4		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前 (奈良) 駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7.2畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	31.84㎡	向き	南
築年月	1988年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料40% 更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000077967

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北 1 丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付