

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,通風良好,防犯ガラス,バス2路線,閑静な住宅街,田園風景,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンシリウス 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓町2203-1		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.18㎡	向き	東
築年月	2019年8月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, L A N, T Vインターホン, インターホン, エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 59,598円 [月次費用] シャームゾンライフサポート24: 1,320円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000078109

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%