

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 大型タウン内 南面バルコニー ワイドバルコニー 南庭 内装リフォーム済 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K-TERRACE学研奈良登美ヶ丘 南館 207号室		
物件所在地	奈良県生駒市鹿畑町3071		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	54.65㎡	向き	南
築年月	2016年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 集会所		
その他費用	[月次費用] 汚水施設使用料: 3,667円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000078170

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000247461

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。