

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 最上階, 上階無し, 通風良好, 防犯ガラス, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 田園風景, 平坦地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1万円	礼金	1万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン富雄 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目5-17		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	30.43㎡	向き	西
築年月	2010年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時クリーニング代: 22,000円 [月次費用] シャームゾンライフサポート: 1,320円 町会費: 20円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月々: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.0000078238



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付