

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

駅まで平坦 バス2路線 平坦地 L字型バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	トミオプラザ 406号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町2丁目5-20		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	45.46㎡	向き	北東
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 55,000円 [月次費用] ゴミ庫使用料: 2,000円 [備考] 1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000078330

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付