

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 当社管理物件 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビバリーヒル学園前B棟 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園赤松町3 4 2 2 - 2		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩15分 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ グリル ガスキッチン キッチン未使用 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームズ入会金: 3,300円 退去時クリーニング代: 38,500円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月4日

No.0000078456

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付