

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ナラ・レジデンス・モア 2-F号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目1-18		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前（奈良）駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1984年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ルームズ入会金: 3,300円 害虫駆除代: 25,300円 [月次費用] ルームズクラブ: 2,200円 定額水道代: 3,000円 浄水器利用料: 1,540円 [備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1% 更新: 10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.0000078808

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000248082

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。