

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

防犯カメラ 24時間有人管理 分譲タイプ バス2路線 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関手すり 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルスクエア学研奈良登美ヶ丘 期 331号室		
物件所在地	奈良県奈良市中登美ヶ丘 6丁目 9 - 1		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(7畳) 和室(5畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	74.53㎡	向き	東
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000~6000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ		
その他費用	[備考] 食洗器、床暖房は残置物扱いとする		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0000078884

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付