

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 上階無し 1フロア1住戸 南面2室 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	マイホーム中町 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市中町4991-43		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩36分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩42分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81㎡	向き	
築年月	1979年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 安心サポート: 16,500円 [備考] 照明・エアコンは残置物扱いとする退去時クリーニング代66,000円必要1年未満総賃料2ヶ月、2年未満総賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000078989

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付