

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	0円

防犯カメラ 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 区画整理地内 大型タウン内 南面バルコニー ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ローレルスクエア学研奈良登美ヶ丘 期 416号室		
物件所在地	奈良県奈良市中登美ヶ丘 6丁目 5 - 1		
交通	近鉄けいはんな線 学研奈良登美ヶ丘駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(17.8畳) 洋室(7.6畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳) 納戸(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	78.9㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター 2基 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] 污水处理費用: 3,667円 [備考] 床暖房・食洗器・ウォシュレットは残置物扱いとする		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人限定 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.2%		
備考	冷暖房2基、床暖房、温水洗浄便座、照明、食洗機は残置物とする		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0000079205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付