

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 140,000円 | 0円 |

耐火構造 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 南庭 内装リフォーム済 最上階 1フロア1住戸 ダブルロック 畳コーナー 床の間 可動間仕切り 吹抜け 角住戸 南面2室 南面3室

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 6LDK | | |
|----------|--|------|-------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 帝塚山1丁目戸建 1号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市帝塚山1丁目 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 富雄駅 バス16分 帝塚山西二丁目 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 洋室(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(8畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 149.86㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1994年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 3口以上コンロ グリル ガラストップコンロ ガスキッチン キッチンに窓 食品庫 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料の40% 更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000079533

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |