

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,640円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフコート富雄 804号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町2丁目3-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	57.53㎡	向き	東
築年月	1996年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月々：総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000079570

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000248821

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。