FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

外壁コンクリート 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション リビングの隣和室 畳コーナー 全室南向き 角住戸 南面２室 ２面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	あやめ池ハイツＢ棟　105号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南４丁目２－３		
交通	近鉄奈良線　菖蒲池駅　徒歩5分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 和室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.2㎡	向き	南
築年月	1973年8月30日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～		
設備	ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[月次費用]　インターネット利用料：2,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　貸主指定		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日　No.0000079577

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北１丁目1-5
TEL:0742-44-0051　FAX:0742-44-0052
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112591　物件管理コード：113597198572000024882 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。