

FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	13,000円

2F以上,2面バルコニー,3面バルコニー,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	14万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルムあやめ池 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市あやめ池南2丁目6-8		
交通	近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩3分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩19分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.4畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	71.37m ²	向き	南
築年月	1989年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, ガスキッキン, ガス給湯, グリル, システム		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の40% 更新: 13,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0000079674



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付