

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,100円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 前面棟無, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス2路線, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブレスト赤膚マンション 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市赤膚町 1036-2		
交通	近鉄橿原線 西ノ京駅 バス7分 五条山新町一丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	家賃にはお金を掛けたくない...という方やセカンドハウスでの利用にぴったりの物件です 学園前駅・総合		
その他費用	[備考] 1年未満1ヶ月分の短期解約違約金必要		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50% 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000070302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: [gakuenmae@apaman.ne.jp](mailto:gakuenmae@apaman.ne.jp)

URL: <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%