

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 28,500円 | 3,000円 |

オートロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                  |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                                   | 礼金   | 5.5万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 | オーティス富雄 202号室                                                                                                       |      |       |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市富雄北2丁目3-21                                                                                                    |      |       |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩3分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩18分                                                                              |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                                              |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                                                                                     |      |       |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                                                 | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1973年12月                                                                                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                                                                                   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                                        |      |       |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,オール電化,シャワー,バス・トイレ別,室内洗濯機置場                                                                  |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 任意:16,500円<br>[月次費用] 水道料金:2,000円 ごみ処理代:500円<br>[備考] ●大学新入生のみ保証会社不要初(親御様の連帯保証人必須)。一般のお客様は必須です。●鍵交換は希望時のみ。 |      |       |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                                                                |      |       |
| 保証会社     | 不可                                                                                                                  |      |       |
| 備考       |                                                                                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000080339

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ学園前店**

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |