

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 平坦地 田園風景 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューハイツ富雄 4B号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北2丁目3-22		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(21畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	68.31㎡	向き	東
築年月	1981年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヵ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代33,000円必要		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 貸主指定		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000080583

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付