

FOR RENT

賃料	管理費等
115,800円	5,500円

玄関手すり、通風良好、陽当たり良好、バス2路線、駅前、外壁コンクリート、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR奈良・学園前A 208号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩5分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋ブロック 5階建 2階		
専有面積	70m ²	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13860円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., T.V. インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000081171



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付