

FOR RENT

賃料	管理費等
115,800円	5,500円

玄関手すり,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,駅前,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	UR奈良・学園前A 208号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町1		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩5分 近鉄奈良線 菖蒲池駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋ブロック 5階建 2階		
専有面積	70㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13860円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,TVインターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000081171

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付