

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	10,340円

駅まで平坦 駅前 リバーサイド バス2路線 平坦地 ワイドバルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライフコート富雄 701号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町2丁目3-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	55.87㎡	向き	西
築年月	1996年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50% 月々: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000081706

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付