

FOR RENT

賃料	管理費等
57,500円	5,200円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 富雄駅前 306号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目2番24		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	26.02㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町会費: 50円 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000081741

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

FAX:0742-44-0052

E-mail: gakuenmae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付