

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	0円

防犯カメラ 外壁コンクリート 分譲タイプ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック セキュリティ有り リビングの隣和室 畳コーナー 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーブラン学園前 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市学園朝日町8-9		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩10分 近鉄奈良線 菟田野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.4畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	64.7㎡	向き	南
築年月	1987年7月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回:総賃料の50% 月々:総賃料の1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000081808

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112591

物件管理コード: 1135971985720000250944

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。