

FOR RENT

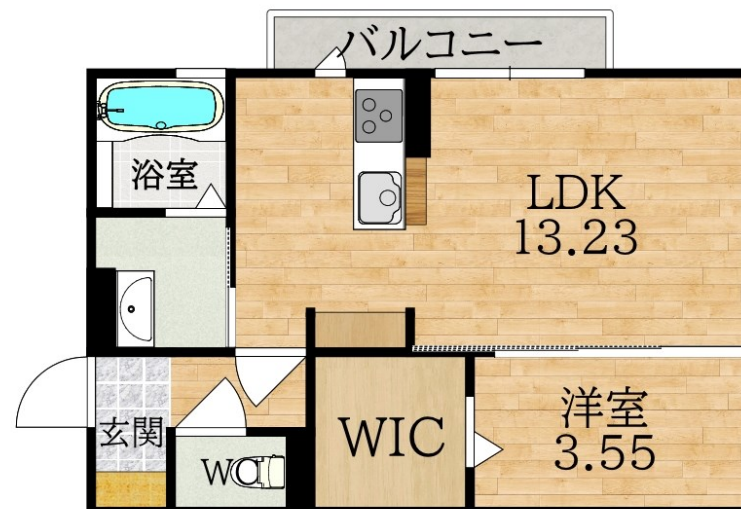
賃料	管理費等
73,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,全室南西向き,通風良好,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,田園風景,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデSG 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市藤ノ木台1丁目9-9		
交通	近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 バス12分 藤の木台一丁目 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(13.23畳) 洋室(3.55畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.79㎡	向き	南西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月11日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] D-roomカードキー発行料: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円 ルームクリーニング代: 60,500円 [備考] ・バイク駐輪時 ¥1,100円必要		
入居諸条件	ペット可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000081881

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5

TEL:0742-44-0051

E-mail: gakuemae@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%