

FOR RENT

賃料	管理費等
54,500円	5,100円

外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 南面リビング 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン 富雄駅前 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目2番24		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.02m ²	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 12000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 定額クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町会費: 50円 24hサポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0000082201



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ学園前店

奈良県奈良市学園北1丁目1-5
TEL:0742-44-0051
E-mail : gakuenmae@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-44-0052



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付