

FOR RENT

賃料	管理費等
19,000円	0円

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	青葉ロイヤルハイツ 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄元町1丁目11-25		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	14.4㎡	向き	北
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年3月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,フローリング,家電付,給湯,暖房		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームズクラブ入会金:3,300円 害虫駆除施工代:25,300円 [月次費用] ゴミ処理代:1,000円 ルームズクラブ:2,200円 浄水器:1,540円 [備考] 退去時ルームクリーニング代¥20,000円(税別)必要1年未満の解約は短期解約違約金として総賃料の2ヶ月分2年未満の解約は短期解約違約金として総賃料の1ヶ月分必要		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 イオンカードde家賃 初回保証料50%,月額保証料1%,更新1年毎10,000円		
備考	ガス開栓時、保証金10,000円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月27日

No.1000050103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマン富雄店

奈良県奈良市富雄元町2丁目3-17-1

TEL:0742-43-0500

E-mail: tomio@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-43-1611



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付