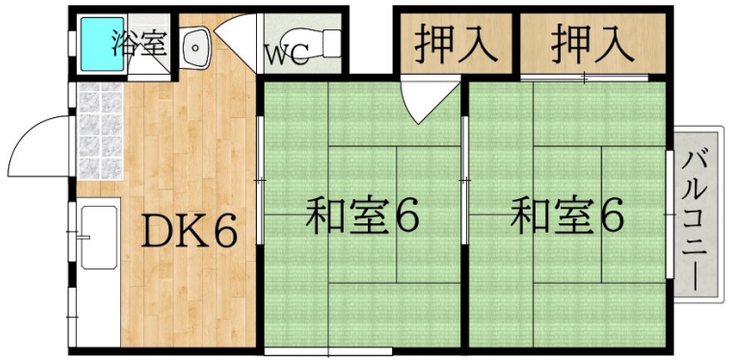
FOR RENT

賃料	管理費等
22,000円	3,000円

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,ディンプルキー,角住戸,南面リビング,バス２路線,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	木下ハイツ　102号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北１丁目１５－２６		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩8分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩26分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	36.2㎡	向き	南
築年月	1982年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ルーマーズクラブ入会金：3,300円　害虫駆除施工代：25,300円 [月次費用]　ルーマーズクラブ：2,200円 [備考]　退去時クリーニング代35.000円（税別）※ペット飼育時50,000円（税別）1年未満の解約時賃料2ヶ月分、2年未満の解約時賃料1ヶ月分の違約金必要		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回：総賃料の50%　月々：総賃料の1%　更新：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.100044102

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマン富雄店

奈良県奈良市富雄元町２丁目3-17-1
TEL:0742-43-0500　FAX:0742-43-1611
E-mail : tomio@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112592　物件管理コード：1135971985720000149985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。