# FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2 F 以上 角住戸 陽当たり良好 眺 望良好 通風良好

#### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKYマンション 201号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北1丁目4-7		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩2分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造•規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	20.15m²	向き	西
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[月次費用] 定額水道代:2,000円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 更新:10,000円/年		
備考			
情報更新日2025年11月5日 No.100076020			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマン富雄店

TEL:0742-43-0500

E-mail: tomio@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0742-43-1611



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2112592 物件管理コード: 1135971985720000157288