

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 39,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し  
2F以上 2面採光 3面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ドゥーマ若竹 208号室                                      |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市三松 1丁目18-7                                  |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩10分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩25分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                 |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 30㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1972年4月1日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | 单身可   |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回:10,000円 更新:10,000円(学生プラン)         |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年11月5日

No.100088 A 208



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマン富雄店**  
奈良県奈良市富雄元町2丁目3-17-1  
TEL:0742-43-0500  
E-mail: tomio@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-43-1611



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |