

FOR RENT

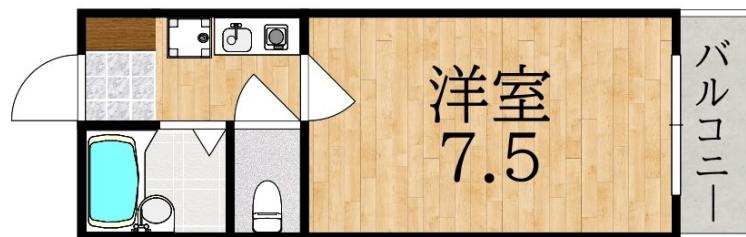
賃料	管理費等
44,000円	3,000円

閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4.6万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・パストラール 107号室		
物件所在地	奈良県奈良市三碓2丁目5-12		
交通	近鉄奈良線 富雄駅 徒歩8分 近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	19m ²	向き	西
築年月	1994年1月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、トイレ有、ネット		
その他費用	[一時金] 貸主指定鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道料金: 2,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代￥30,000(税別) 短期解約違約金あり。1年未満解約時: 月額支払総額2ヶ月分、1年以上2年未満解約時: 月額支払総額1ヶ月分。 退去月が3月の場合は20日までに退去する		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.100128107



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマン富雄店

奈良県奈良市富雄元町2丁目3-17-1

TEL:0742-43-0500

E-mail : tomio@apaman.ne.jp

URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-43-1611



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付