

# FOR RENT

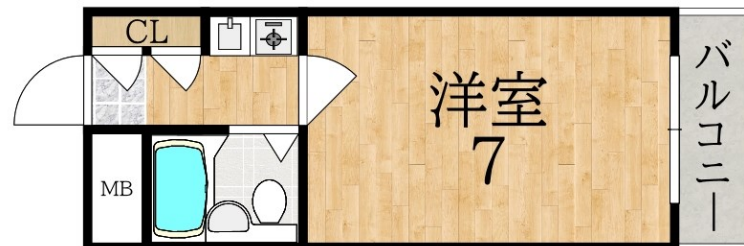
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 30,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                       |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ラベルメイゾン 103号室                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市三松1丁目13-1                                                          |      |    |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩10分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩30分                                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                              |      |    |
| 専有面積     | 20.76㎡                                                                   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1995年4月                                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                           | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                               |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:16,500円<br>[備考] 1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の解約違約金退去時クリーニング代22,000円必要 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 単身限定                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回50% 更新10,000円                                             |      |    |
| 備考       |                                                                          |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.1001290103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマン富雄店**

奈良県奈良市富雄元町2丁目3-17-1

TEL:0742-43-0500

E-mail: tomio@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-43-1611



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2112592

物件管理コード: 1135971985720000220054

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。