

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 22,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 高台に立地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                             |      |      |
|----------|------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                            | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                          |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ガーデンハイツ高川 305号室                                |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市富雄北2丁目8-15                               |      |      |
| 交通       | 近鉄奈良線 富雄駅 徒歩5分<br>近鉄奈良線 学園前(奈良)駅 徒歩20分         |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(13畳)                                        |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                |      |      |
| 専有面積     | 21.27㎡                                         | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1967年11月                                       | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                              |      |      |
| 設備       | ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き ネット専用回線 |      |      |
| その他費用    |                                                |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 法人可 単身可                            |      |      |
| 保証会社     |                                                |      |      |
| 備考       |                                                |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月26日

No.0000051785

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマン富雄店**

奈良県奈良市富雄元町2丁目3-17-1

TEL:0742-43-0500

E-mail: tomio@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-43-1611



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |