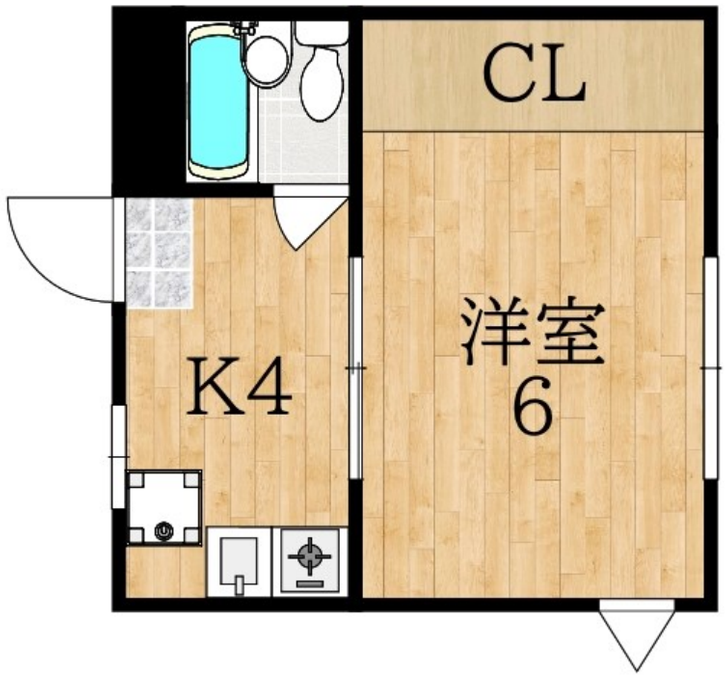
FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス２路線 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 １フロア２住戸 ディンプルキー 角住戸 ２面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンモール今中　102号室		
物件所在地	奈良県奈良市富雄北２丁目3-6		
交通	近鉄奈良線　富雄駅　徒歩1分 近鉄奈良線　学園前（奈良）駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.27㎡	向き	東
築年月	1987年8月28日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ＩＨクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [備考]　1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月分の短期解約違約金必要退去時クリーニング代27,500円必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 法人可 子供不可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回：10,000円　更新：10,000円/年（学生プラン）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0000072541

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマン富雄店

奈良県奈良市富雄元町２丁目3-17-1
TEL:0742-43-0500　FAX:0742-43-1611
E-mail : tomio@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112592　物件管理コード：1135971985720000242113

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。