

FOR RENT

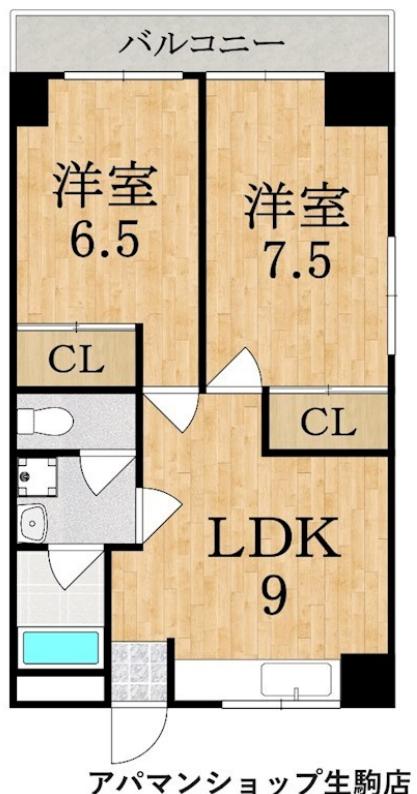
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	生駒レックスマンション 406号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町1097-1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩4分 近鉄生駒線 菜畠駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46m ²	向き	東
築年月	1985年1月26日	契約期間	
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 7700円/月 ~		
設備	TVインターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, パス.		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 19,800円 [月次費用] 24H駆け付けサービス : 550円 口座振替手数料 : 330円 ペット飼育料 : 2,000円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回 : 保証人有 (賃料総額の50%) 保証人無 (賃料総額の70%) 最低保証料25,000円 更新1		
備考	退去時ハウスクリーニング代必要。(総賃料1ヶ月分+消費税) 1年未満の解約時総賃料の2ヶ月、1年以上2年未満の解約時総賃料の1ヶ月分の違約金必要。 解約予告2ヶ月前(日割り計算あり)		

情報更新日2026年1月13日

No.0700380406



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付