FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

２Ｆ以上,角住戸,最上階,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VITA壱分　305号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町１１７３－１		
交通	近鉄生駒線　一分駅　徒歩3分 近鉄生駒線　菜畑駅　徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(17畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1987年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：13,200円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回賃料総額の40%（保証人有）・50%（保証人無）月々更新料800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日　No.0700470305

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　物件管理コード：1135971985720000147527

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。