

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

2 F 以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンアネックス 301号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町 1 2 1 0		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩3分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.3㎡	向き	南
築年月	1993年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バス・ト		
その他費用			
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回賃料総額の40% (保証人有) ・ 50% (保証人無) 更新1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0700570301

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail : ikoma@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付