

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,900円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 田園風景 緑豊かな住宅地 防犯強化地域 最上階 上階無し 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルヴィラA(北) 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町1 2 2 5 - 5		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩6分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	65.14㎡	向き	西
築年月	2001年2月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2024年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 オープンキッチン ガスキッチン 浄水器 パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 70,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月4日

No.0700590201



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%