

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 3,000円 |

角住戸,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オルボス巻分 101号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県生駒市巻分町1429-1 | | |
| 交通 | 近鉄生駒線 一分駅 徒歩6分 近鉄生駒線 菜畑駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | K(4畳) 洋室(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.5㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 1980年8月1日 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ルームクリーニング代: 50,000円 [備考] 1年未満の解約時総賃料の1か月分必要 | | |
| 入居諸条件 | 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回賃料総額の60% (最低保証料24,000円、月々440円、更新1年毎15,000円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0700740101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(一般) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |