

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

オール電化でエコなシャームゾン♪新生活も快適

24時間緊急通報システム,オートロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



アパマンショップ生駒店

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マーベラスコート 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市元町157-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩10分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	57.84㎡	向き	南
築年月	2014年2月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年11月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, オール電化, カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング特約料: 63,624円 害虫施工費用: 25,300円 [月次費用] 町内会費: 300円 シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料引き落とし時33,000円 月々: 総賃料2%		
備考	●解約予告2カ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0700860102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付