

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,防犯強化地域,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エーデルワイス 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町175-1		
交通	近鉄生駒線 一分駅 徒歩5分 近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.1m ²	向き	南
築年月	2000年2月1日	契約期間	
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B.S.T.V.インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[一時金] 町会費 : 300円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 要確認		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0700890101



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5
TEL:0743-73-0010
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付