

# FOR RENT

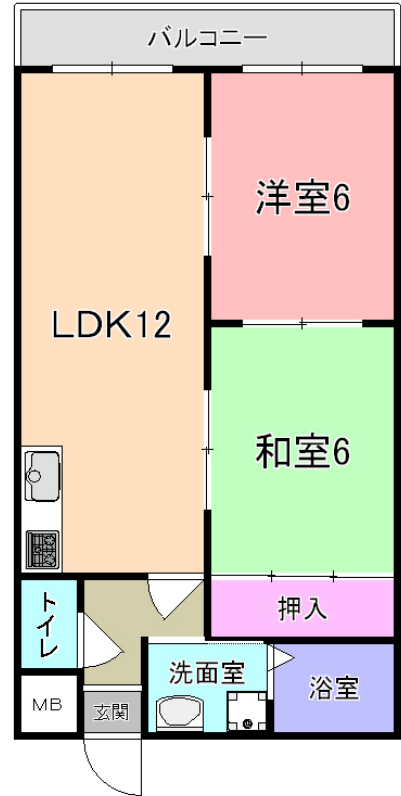
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 55,000円 | 3,000円 |

オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |                                                    |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | 無                                                  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                              |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ベルコート生駒 108号室                                      |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県生駒市沓分町188-1                                     |      |      |
| 交通       | 近鉄生駒線 一分駅 徒歩7分<br>近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩13分                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                    |      |      |
| 専有面積     | 50.68㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1994年9月1日                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                         |      |      |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,オール電化,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    |                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 要確認                                   |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0700930108



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5  
TEL:0743-73-0010  
E-mail: ikoma@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |