FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,500円

ウォークインクローゼット付きで収納スペース豊

２Ｆ以上,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	10.2万円
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミールなかい　202号室		
物件所在地	奈良県生駒市壱分町２０１－１		
交通	近鉄生駒線　一分駅　徒歩8分 近鉄生駒線　南生駒駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.1畳) LDK(13.3畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66.9㎡	向き	東
築年月	2006年5月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年7月10日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,ガスキ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：73,596円　鍵交換費用：11,000円 [月次費用]　町会費：300円　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回：賃料引き落とし時33,000円　月々：総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年6月28日　　No.0700940202

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町１丁目10-5
TEL:0743-73-0010　　FAX:0743-73-0031
E-mail : ikoma@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112593　　物件管理コード：1135971985720000151305

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。