

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 66,000円 | 0円   |

## 駅徒歩2分の好立地テラスハウスです！駐車場 1 台

メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,駅まで平坦,駅前,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | メゾンレックス 106号室                                      |      |      |
| 物件所在地    | 奈良県生駒市壱分町 7 7 2 - 3                                |      |      |
| 交通       | 近鉄生駒線 一分駅 徒歩2分<br>近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩16分                 |      |      |
| 間取詳細     | LDK(14畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                             |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                          |      |      |
| 専有面積     | 71.27㎡                                             | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1987年6月1日                                          | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可                                        |      |      |
| 設備       | インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有, |      |      |
| その他費用    |                                                    |      |      |
| 入居諸条件    |                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 ナップ: 初回保証料100%、更新保証料なし                          |      |      |
| 備考       |                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.0701260106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ生駒店**

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |