

FOR RENT

賃料	管理費等
60,500円	5,800円

上下階も使えるメゾネットタイプ★中学校がすぐ

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ナチュラルヒルズ 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町1041-3		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩14分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	58.17㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 害虫施工費用:25,300円 エアコンクリーニング費用:13,200円 [月次費用] 町会費:300円 24時間サポート費:330円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	●初回賃料引落時より収納手数料として170円が別途かかります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0701360101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%