

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	5,000円

WIC完備で収納力もあるD-roomの賃貸住宅

2 F 以上,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール南生駒 201号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町 1 0 5 1 - 1		
交通	近鉄奈良線 東生駒駅 バス12分 小瀬 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.58㎡	向き	南東
築年月	2004年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 71,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考	- 電気契約について、大和リビング推奨の電気配給サービスを利用すること - 火災保険料は賃料に含まれております		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0701410201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町 1 丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付