

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,500円

対面キッチン・大きな収納があり新婚様に好評

24時間緊急通報システム,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯強化地域,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーラックA 101号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町30		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩4分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.14㎡	向き	西
築年月	2008年4月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回: 初回保証料35,000円 月々: 賃料総額の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.0701510101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付