

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	5,500円

陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーラックディライト 102号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町804-1		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩2分 近鉄生駒線 一分駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.28㎡	向き	南
築年月	2009年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2026年2月15日
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,カウ		
その他費用	[一時金] 町会費:300円 ルームクリーニング代:71,500円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:初回保証料35,000円 月々:賃料総額の1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0701850102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ生駒店

奈良県生駒市元町1丁目10-5

TEL:0743-73-0010

E-mail: ikoma@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-73-0031



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付